

Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych „PROMAT” sp. z o.o. Chwaszczyno k/ Gdyni ul. Ekologiczna 7 tel. 58 663 02 02	Nr Projektu	Nr Tomu
	PT-640	PW-640/ST-01.01
str. 1/6		

SPECYFIKACJE TECHNICZNE ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

Kod CPV 45111200-0
45111300-1
45111220-6

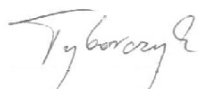
Inwestor: **Komenda Wojewódzka Policji**
ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk

Inwestycja: **Termomodernizacja obiektów służbowych Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku**

Tytuł projektu: **Termomodernizacja budynku Komendy Powiatowej Policji w Malborku**

Nr tomu: **PW – 640/ST-01.01**

Tytuł tomu: **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**
Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

	<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
Autor	architektoniczno - budowlana	mgr inż. Przemysław Tyborczyk	

Chwaszczyno	wrzesień	2017 r.
--------------------	-----------------	----------------

Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
Specyfikacje Techniczne

SPIS ZAWARTOŚCI

I.	WSTĘP	3
1.1.	PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.2.	ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.3.	ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	3
1.4.	OKREŚLENIA PODSTAWOWE	3
1.5.	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	3
II.	MATERIAŁY	4
2.1.	MATERIAŁY	4
III.	SPRZĘT	4
IV.	TRANSPORT	4
V.	WYKONANIE ROBÓT	4
5.1.	WYMAGANIA OGÓLNE	4
VI.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
6.1.	KONTROLA JAKOŚCI WYKONANIA ROBÓT	5
VII.	OBMIAR ROBÓT	5
8.1.	OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT	5
VIII.	ODBIÓR ROBÓT	5
8.1.	OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT	5
IX.	PODSTAWA PŁATNOŚCI	6
9.1.	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE PŁATNOŚCI	6
9.2.	PŁATNOŚCI	6
X.	PRZEPISY ZWIĄZANE:	6

Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
Specyfikacje Techniczne

I. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania robót przygotowawczych i rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

Zakres robót obejmuje:

- prace pomiarowe i pomocnicze,
- demontaż urządzeń, klimatyzatorów, rur spustowych i zwodów pionowych instalacji odgromowej z elewacji,
- usunięcie istniejących warstw docieplenia wraz z podokiennikami,
- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST 00.00 "Wymagania ogólne".

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Roboty powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta systemu. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
Specyfikacje Techniczne

II. MATERIAŁY

2.1. Materiały

Materiały nie występują.

III. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zaakceptowanym przez Inżyniera. Zgodnie z technologią założoną do wykonania robót rozbiórkowych i wycinek proponuje się użyć następującego sprzętu: młot hydrauliczny, młot udarowy, nożyce, palnik acetylenowo-tlenowy, piły mechaniczne, kontenery do gromadzenia odpadów, drobne sprzęty mechaniczne do wykonywania robót sposobem ręcznym.

IV. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania środków transportu podano w ST 00.00.

"Wymagania ogólne". Zgodnie z technologią założoną do transportu proponuje się użyć takich środków transportu, jak: samochód skrzyniowy, samochód samowyładowczy, ciągnik kołowy, przyczepa skrzyniowa.

V. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót rozbiórkowych należy teren rozbiórki ogrodzić taśmą BHP i rozmieścić tablice ostrzegawcze. Wykonanie rozbiórki elementów budynków polega m.in. na: rozbiórce urządzeń i instalacji, usunięciu warstw termoizolacji ze ścian. Rozbiórkę rozpoczyna się od wszystkich elementów, jakie znajdują się na jego powierzchni (klimatyzatory, przewody instalacji odgromowej wywietrzaki, wentylatory itp.). Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi pneumatycznych, przez odspajanie, rozkuwanie, demontaż. Roboty należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu. Znajdujące się w pobliżu rozbieranych obiektów urządzenia i budowle należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Do rozbiórki urządzeń i elementów instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci. Demontaż instalacji powinni wykonywać robotnicy odpowiednich specjalności. Rozbieranie instalacji elektrycznych rozpoczyna się od demontażu oprawek, wyłączników itp., urządzeń instalacji elektrycznych, a następnie zdejmuje przewody.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu robót wszystkich zbędnych elementów (rozbiórkę), gruzu, segregację wszelkich odpadów i załadunek na środki transportowe, wywóz i utylizację lub składowanie odpadów. Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie. Wszystkie

Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

Specyfikacje Techniczne

elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Inwestora, Wykonawca powinien je zutylizować. Wykopy powstałe po rozbiórce opasek budynków i odsłonięciu ścianek fundamentowych powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej. Podczas prowadzenia robót należy ze szczególną starannością zadbać o przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W trakcie wykonywania robót Wykonawca winien przeprowadzić segregację składowanych odpadów aby możliwy był ich wywóz w jednorodnych partiach (w rozumieniu obowiązującej klasyfikacji odpadów), w celu zastosowania właściwego sposobu ich utylizacji. Gruz z rozbiórek oraz elementy pochodzące z demontażu należy sukcesywnie wywozić na składowisko. Odpady należy utylizować w miejscu i w sposób zgodny z wymogami prawa

VI. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST 00.00.

6.1. Kontrola jakości wykonania robót

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i poleceniami Inspektora nadzoru.

VII. OBMIAR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne".

Jednostką obmiaru jest:

m – demontaż balustrad, rynien,

m² – rozbiórka pokrycia dachowego z papy, izolacji styropianu, deskowania dachu, posadzek,

m³ – wykonanie wykopów, zasypywanie wykopów, wywóz gruzu,

szt. – demontaże okien, drzwi, krat, drabiny

ton – wywóz złom

VIII. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST 00.00 "Wymagania ogólne". Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych.

IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne wymagania dotyczące płatności

Płatności należy przyjmować zgodnie z dokumentacją i zakresem robót wymienionym w p. 1.3. niniejszej S.T. w oparciu o odbiór faktycznie zamówionej i wykonanej pracy oraz z oceną jakości robót.

9.2. Płatności

Cena wykonania demontażu balustrad, rynien, belek stropowych rozliczana w m obejmuje: roboty przygotowawcze, dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego, wykonanie niezbędnych rusztowań i ich demontaż, rozbiórka elementów, załadunek, wywiezienie złomu i złożenie w miejscu wskazanym przez Inżyniera, uporządkowanie terenu rozbiórki. Cena wykonanej rozbiórki elementów budowlanych mierzonych w m² obejmuje: wyznaczenie miejsc przeznaczonych do rozbiórki, oznakowanie terenu prac, wykonanie niezbędnych rusztowań i ich demontaż, pocięcie elementów i rozbiórka izolacji, deskowania, skucie posadzek, załadunek, wywiezienie, unieszkodliwienie odpadów z rozbiórki (innych niż złom), utylizacja materiału rozbiórkowego nieprzewidzianego oraz nie nadającego się do ponownego wykorzystania,

Cena wykonanej rozbiórki elementów budowlanych mierzonych w szt. obejmuje: wyznaczenie miejsc przeznaczonych do rozbiórki, oznakowanie terenu prac, wykonanie niezbędnych rusztowań i ich demontaż, wykucie i rozebranie elementów, okien, drzwi, krat załadunek, wywiezienie, unieszkodliwienie odpadów z rozbiórki (innych niż złom),

X. PRZEPISY ZWIĄZANE:

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru robót Budowlano-Montażowych